

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU DZWONNICY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL  
ADRES INWESTYCJI : Stary Bubel 5, 21-505 Janów Podlaski , nr geod. 443  
INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Antoniego Padewskiego  
ADRES INWESTORA : Gnojno 47, 21-543 Konstantynów  
BRANŻA : Ogólnobudowlana  
DATA OPRACOWANIA : .....2024r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
.....2024r.

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT BUDYNKU DZWONNICY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont dzwonnicy przy kościele w m. Stary Bubel</b>					
1		<b>Dzwonnica</b>			
1.1		<b>Instalacja odgromowa</b>			
1	KNR 4-03 d.1. 1137-04 1 z.o.3.1. 9901-6	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej - budowlę o wys.do 24 m	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
2	KNR 4-03 d.1. 1139-08 1 z.o.3.1. 9901-6	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 24 m	m		
		16	m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
3	KNR 4-03 d.1. 1140-06 1 z.o.3.1. 9901-6	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu stromym - budowlę o wys.do 24 m	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4	KNR-W 5-08 d.1. 0601-01 z.o. 1 9901-6	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
5	KNR-W 4-03 d.1. 0711-06 1	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR-W 5-08 d.1. 0604-06 z.o. 1 9901-6 analogia	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym gontem - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m-pręty z demontażu	m		
		16	m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
7	KNR-W 4-03 d.1. 1205-03 1	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 4-03 d.1. 1205-04 1	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2		<b>Pokrycie dachu</b>			
9	KNR 4-01 d.1. 0521-04 2	Rozebranie gontów przy kryciu podwójnym- 90% do rozbiórki	m <sup>2</sup>		
		dach I piętra [(4,54*4.27)*0.5-1.10*1.49*0.5]*4	m <sup>2</sup>	35.494	
		(0.85*1.41*0.5)*2*4	m <sup>2</sup>	4.794	
		dach Parteru (6.00+3.43)*0.5*1.56*4	m <sup>2</sup>	29.422	
		(0.74*0.50*0.50)*2*4	m <sup>2</sup>	1.480	
		A (suma częściowa)		-----	
		-71.19	m <sup>2</sup>	71.190	
			m <sup>2</sup>	-71.190	
		71.90*0.90	m <sup>2</sup>	64.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.710</b>
10	KNR 19-01 d.1. 0425-03 2	Rozebranie ołączenia połaci dachu o nachyleniu ponad 120 %	m <sup>2</sup>		
		71.19*0.90	m <sup>2</sup>	64.071	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.071</b>
11	KNR-W 2-02 d.1. 0410-04 2 analogia	Ołączenie połaci dachowych latami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m <sup>2</sup>		
		71.19*0.90	m <sup>2</sup>	64.071	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.071</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT BUDYNKU DZWONNICZY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 19-01 d.1. 0415-06 2	Krycie dachu gontami łupanymi podwójnie przy nachyleniu połaci ponad 120 %  71.19*0.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  64.071	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.071</b>
13	TZKNBK V - d.1. 341 2 analogia	Czyszczenie gontu z drewna- drewno miękkie  71.19*0.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.119	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.119</b>
14	TZKNBK VII - d.1. 337 2 analogia	Impregnacja ogniochronna materiałów drewnianych przez dwukrotne powlekanie preparatem ogniochronnym.  7.119	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.119	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.119</b>
15	KNR 13-22 d.1. 0407-02 2	Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porożbiórkowych - drewno na odległość do 1 km  64.071*0.025*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  3.204	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.204</b>
<b>1.3</b>		<b>Wymiana elementów z drewna dzwonnicy</b>			
16	TZKNBK V - d.1. 033 3	Wymiana krokwi -przyjęto 80 %  Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów ((0.18*0.075)*[4.68*8+4.88*4+0.75*4+1.55*8+1.56*12+2.23*4])*0.80  krokwie 4.68*2*8 4.88*4 0.75*4 1.55*8 12*1.56+2.23*4 -137.44 137.44*0.80	m  m <sup>3</sup>  m m m m m m m	    74.880 19.520 3.000 12.400 27.640 -137.440 109.952	1.080
				<b>RAZEM</b>	<b>109.952</b>
17	TZKNBK V - d.1. 030 3 analogia	Wymiana wieńca w ścianach nośnych,oczepów lub belek konstrukcji ryglowej z krawędziaków o przekr.do 250 cm2 z zachowaniem odpowiednich połączeń i rozbiórką potrzebnego ostemplowania (w pionie do 6 m). Przyjęto 40% Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów ((0.28*0.28)*5.0*4+1.55+1.74*4+0.20*0.20*[6.05*7+3.67*9+2.30*4+1.30*4])*0.40  [5.0*4+1.55+6.05*7+3.67*9+2.30*4+1.30*4+1.74*4]*0.40	m  m <sup>3</sup>  m	    47.316	5.468
				<b>RAZEM</b>	<b>47.316</b>
18	TZKNBK V - d.1. 036 3	Wymiana słupów-przyjęto 40 %  Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów [0.28*0.28*4.35*7+0.22*0.22*4.35*2+0.28*0.28*7.05*4+0.20*0.20*8+0.20*0.20*1.25+0.20*0.20*2.12*4]*0.40  [4.35*7+4.35*2+7.05*4+3.62*8+1.25*8+2.12*4]*0.40	m  m <sup>3</sup>  m	    45.916	2.291
				<b>RAZEM</b>	<b>45.916</b>
19	TZKNBK V - d.1. 031 3	Wymiana podwalin i murłat. Przyjęto 10 %  Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 5.0*4*0.28*0.28*0.10  5.0*4*0.10	m  m <sup>3</sup>  m	    2.000	0.157
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	TZKNC N-K/ d.1. III t.06-d.01 3 analogia	Uzupełnienie ubytków drewna do 75 % - powierzchnia gładka- drobne elementy szalunku  12	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
21	TZKNC N-K/ d.1. V t.07-a.01 3 analogia	Wypełnienie ubytku w elementach konstrukcyjnych flekiem regularnym przy grubości fleka 0,5-2 cm, na licu-szalunek elewacji  34	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  34.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
22	TZKNC N-K/ d.1. V t.08-b.01 3 analogia	Uzupełnienie całych elementów konstrukcyjnych - trasowanie, cięcie podłużne i poprzeczne, obróbka elementu strugami, wielkość powierzchni do 1,00 m2-szalunek elewacji  11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.000	

## PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT BUDYNKU DZWONNICZY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
23	TZKNC N-K/ d.1. V t.15-a.01 3 analogia	Kitowanie, szpachlowanie powierzchni z całkowicie zdjętą politurą (również dla drewna nowego), powierzchnia gładka	dm <sup>2</sup>		
		48	dm <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
<b>1.4</b>		<b>Remont elewacji</b>			
24	KNR AT-05 d.1. 1651a-02 4	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m o wys. do 15 m	m <sup>2</sup>		
		[6.0+7.46]*2*12.38	m <sup>2</sup>	333.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>333.270</b>
25	KNR-W 2-02 d.1. 1612-02 4	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		[6.0+7.46]*2*12.38	m <sup>2</sup>	333.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>333.270</b>
26	KNR 5-031 d.1. 1303-03 4	Pomiary instalacji odgromowej	pomiar.		
		2	pomiar.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR-W 2-02 d.1. 1613-01 4	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		3.0*2.2	m <sup>2</sup>	6.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.600</b>
28	KNR 2-02 d.1. r.16 z.sz.5.15 4	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,23,29,30,32,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46)			
29	KNR AT-05 d.1. 1663-05 4	Zabezpieczenia ochronne - plandeka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m <sup>2</sup>		
		[6.0+7.46]*2*12.38	m <sup>2</sup>	333.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>333.270</b>
30	TZKNCBK XV d.1. 0429-01 4 analogia szalunek elewacji piętro parter ozdobne deski podbitka okapu opaska drzwi deski narozne	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy. Usunięcie farby z powierzchni szalowania elewacji.	m <sup>2</sup>		
		[2.10*4+1.08*4]*2.71+[1.29*0.92]*0.5*4	m <sup>2</sup>	36.845	
		5.0*4.29*4-[0.9*2.05+0.50*1.05]	m <sup>2</sup>	83.430	
		-[[0.92*1.62+[0.92+0.32]*0.5*0.3]]*4	m <sup>2</sup>	-6.706	
		[0.21+0.04]*2*51.28	m <sup>2</sup>	25.640	
		6.0*4*0.50	m <sup>2</sup>	12.000	
		[1.35+2.37]*4*0.40+[1.55*2*4*0.40]-0.92*4*0.40	m <sup>2</sup>	9.440	
		[0.15*2+0.038*2]*18.2	m <sup>2</sup>	6.843	
		[0.25+0.04]*2*4.20*2*4	m <sup>2</sup>	19.488	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
31	TZKNCBK XV d.1. 0429-02 4	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz	m <sup>2</sup>		
		186.98	m <sup>2</sup>	186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
32	TZKNC N-K/ d.1. V t.07-a.01 4	Wypełnienie ubytku w elementach konstrukcyjnych flekiem regularnym przy grubości fleka 0,5-2 cm, na licu	dm <sup>2</sup>		
		36	dm <sup>2</sup>	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
33	TZKNCBK XV d.1. 0430-01 4 okna drzwi	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie	m <sup>2</sup>		
		[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3	m <sup>2</sup>	12.109	
		1.05*2.15*2+0.50*1.13*2	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
34	TZKNCBK XV d.1. 0434-01 4 okna drzwi	Zagruntowanie drewna	m <sup>2</sup>		
		[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3	m <sup>2</sup>	12.109	
		1.05*2.15*2+0.50*1.13*2	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT BUDYNKU DZWONNICZY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	TZKNBK XV d.1. 0432-01 4	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po pierwszy	m <sup>2</sup>		
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
36	TZKNBK XV d.1. 0432-02 4	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz	m <sup>2</sup>		
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
37	TZKNBK XV d.1. 0432-03 4	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - trzeci raz	m <sup>2</sup>		
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
38	TZKNBK XV d.1. 0433-01 4	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie,rozmontowanie,zabezpieczenie itp.)	m <sup>2</sup>		
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
39	TZKNBK XV d.1. 0437-01 4	Malowanie stolarki - pierwszy raz	m <sup>2</sup>		
	analogia				
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
40	TZKNBK XV d.1. 0437-02 4	Malowanie farbą stolarki - drugi raz	m <sup>2</sup>		
	okna	$[0.92*1.62]*2*4+[0.92+0.32]*0.5*0.3$	m <sup>2</sup>	12.109	
	drzwi	$1.05*2.15*2+0.50*1.13*2$	m <sup>2</sup>	5.645	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.754</b>
41	TZKNBK VII - d.1. 289 4	Impregnacja desek i konstrukcji przez trzykrotne powlekanie preparatami solnymi	m <sup>2</sup>		
	analogia				
	podwaliny	$0.22*4*5.0*4$	m <sup>2</sup>	17.600	
	krokwie	$4.68*[0.18+0.075]*2*8$	m <sup>2</sup>	19.094	
		$[0.18+0.075]*2*4.88*4$	m <sup>2</sup>	9.955	
		$[0.18+0.075]*2*0.75*4$	m <sup>2</sup>	1.530	
		$[0.15+0.075]*2*1.55*8$	m <sup>2</sup>	5.580	
		$[0.15+0.075]*2*1.56*12+[0.18+0.075]*2*2.23*4$	m <sup>2</sup>	12.973	
	łaty parter	$[0.04+0.06]*2*[6.0+5.6+5.2+4.8+4.4+4.0+3.60]*2*4$	m <sup>2</sup>	53.760	
	łaty piętro	$[0.04+0.06]*2*[1.35+1.22+1.10+0.97+0.85+0.73+0.60+0.48+0.35+0.22+0.20+1.28+1.15+1.01+0.88+0.75+0.59+0.42+0.28+0.15]*4$	m <sup>2</sup>	11.664	
		$[0.04+0.06]*2*[0.35+0.58+0.82+1.06+1.41+1.57+1.81+2.08+2.34+2.61+2.90+3.14+3.51+3.88+4.05+4.31+4.52]*4$	m <sup>2</sup>	32.752	
	słupy	$0.28*4*4.35*7$	m <sup>2</sup>	34.104	
		$0.22*4.35*2$	m <sup>2</sup>	1.914	
	skośne	$0.28*4*7.05*4$	m <sup>2</sup>	31.584	
	oczapa partu	$0.28*4*5.0*4$	m <sup>2</sup>	22.400	
		$0.28*4*1.55$	m <sup>2</sup>	1.736	
	belki stropu	$0,20*4*6,05*7$			
		$0.20*4*3.67*9$	m <sup>2</sup>	26.424	
	słupy pietra	$0.20*4*3.62*8$	m <sup>2</sup>	23.168	
		$0.20*4*1.25*8$	m <sup>2</sup>	8.000	
		$0.20*4*2.12*4$	m <sup>2</sup>	6.784	
	oczepy	$0.20*4*2.30*4$	m <sup>2</sup>	7.360	
		$0.20*4*1.30*4$	m <sup>2</sup>	4.160	
		$0.28*4*1.71*4$	m <sup>2</sup>	7.661	
	szalunek elewacji	$113.569*2.2$	m <sup>2</sup>	249.852	
	ozdobne	$[0.21+0.04]*2*51.28$	m <sup>2</sup>	25.640	
	podbitka okapu	$[5.0+6.0]*2*0.50$	m <sup>2</sup>	11.000	
		$\{[1.35+2.37]*4+1.55*2*4\}*0.40$	m <sup>2</sup>	10.912	
	opaska drzwi	$[0.15+0.038]*2*30.62$	m <sup>2</sup>	11.513	
	deski narozne	$[0.25+0.04]*2*4.20*2*4$	m <sup>2</sup>	19.488	
				<b>RAZEM</b>	<b>668.608</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT BUDYNKU DZWONNICZY W MIEJSCOWOŚCI STARY BUBEL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	TZKNBK XV d.1. 0434-01 4 analogia	Zagruntowanie drewna  186.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
43	TZKNBK XV d.1. 0436-01 4 analogia	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy  186.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
44	TZKNBK XV d.1. 0436-02 4 analogia	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz  186.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
45	TZKNBK XV d.1. 0651-01 4 analogia	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz. Gruntowanie desek szalowania po uprzednim dwustronnym heblowaniu ich powierzchni wodorozcieńczalnym impregnatem gruntującym do konserwacji drewna na zewnątrz.  186.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>
46	TZKNBK XV d.1. 0651-01 4	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz. Lakierobejca do malowania i zabezpieczania zewnętrznych powierzchni drewnianych o satynowym wykończeniu.  186.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.980</b>